**Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**

**(art. 47 D.P.R.28 dicembre 2000 n. 445 )**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_ , residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , ai sensi dell’art.47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”, consapevole della decadenza dei benefici di cui all’art. 75 D.P.R.445/2000 e delle conseguenze penali previste dall’art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

in relazione ai lavori di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

condotti sulla base del contratto di appalto del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

come da delibera dell’assemblea del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DICHIARA**

sotto la propria responsabilità,

* che il fabbricato sito a \_\_\_\_\_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_\_\_\_\_ è formato dalle seguenti unità censite al N.C.E.U.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| n. | Foglio | Numero | Sub | Categoria | Classe | Rendita catastale |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

* e che i proprietari sono:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| * n. | Cognome | Nome | nato a | il | Codice fiscale | Titolo possesso |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

* che, poiché i condomini in numero pari o inferiore ad otto, non è necessaria la richiesta del codice fiscale, la nomina dell’amministratore di condominio ed il deposito del regolamento di condominio trattandosi, ai fini fiscali, di “condominio minimo” e che tutti gli adempimenti ed i pagamenti sono effettuati dal condominio sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* di avere adempiuto a tutti gli obblighi di legge previsti ai fini della fruizione della detrazione \_\_\_\_\_\_\_ e che, nei termini di legge, rilascerà ai condòmini l’attestazione dell’esistenza di tutta la documentazione probatoria ai fini della spettanza della detrazione e la sua conservazione da parte del condominio minimo,
* che gli interventi realizzati non consistono nella mera prosecuzione di interventi iniziati in anni precedenti;
* che l’edificio non è immobile con restrizioni edilizie;
* che l’edificio oggetto degli interventi non presenta abusi, e/o violazioni e/o irregolarità edilizie e, in generale, difformità che possano pregiudicare il riconoscimento di benefici fiscali;
* che i lavori sull’edificio consistono in lavori di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e possono beneficare della detrazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(indicare il bonus)*
* che i lavori iniziati sono stati i seguenti

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Fornitore | Fattura | | Descrizione del lavoro | Importo |
| n. | del |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| TOTALE | | | |  |

* e che la ripartizione dei costi è stata la seguente

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| n. | Cognome | Nome | quota | Importo |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| TOTALE | | | |  |

* che tutta la documentazione consegnata a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, al fine dell’invio della “Comunicazione dell’opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica”, con apposizione del visto di conformità, prodotta sotto forma di documento informatico (file pdf, jpg, word, excel, ecc.) è conforme all’originale ed è conservata dal sottoscritto in originale e dovrà essere dallo stesso esibita in caso di richiesta dei competenti Enti preposti al controllo..

\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

In fede \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ai sensi dell’art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è resa insieme alla fotocopia, non autenticata, del documento di identità del dichiarante.