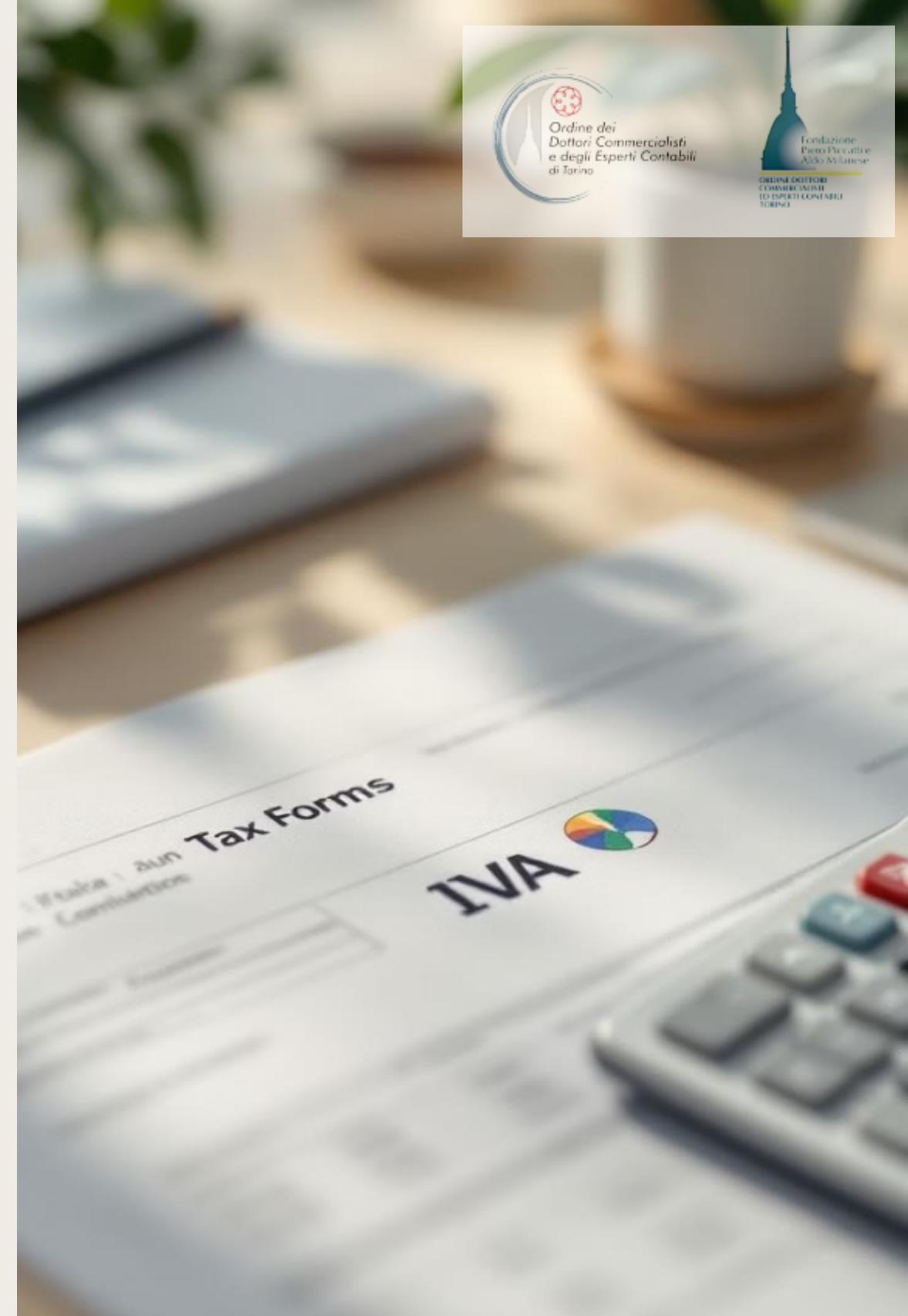


# Dichiarazione IVA 2025: Principali Novità

L'Agenzia delle Entrate ha approvato il modello IVA 2025 per la dichiarazione dell'anno d'imposta 2024. Scopriamo insieme le principali novità introdotte e le scadenze da rispettare.

*Alessandra Ruggirello*

*Torino, 04 marzo 2025*



# Panoramica delle Novità

## 1 Nuova Classificazione ATECO

Modifiche al rigo VA2 per indicare i codici attività aggiornati.

## 3 Quadro VM

Rinominato in "Versamenti auto F24 elementi identificativi".

## 2 Quadro VO

Nuovi rigi per organizzazioni di volontariato e imprese giovanili in agricoltura.

## 4 Esonero Visto Conformità

Ampliamento del regime premiale ISA e novità per chi aderisce al concordato preventivo.



# Rigo VA2 - Codice Attività

1

**Fino al 31/03/2025**

Si indica ancora il "vecchio" codice attività ATECO 2007.

2

**Dal 1/04/2025**

Va indicato il "nuovo" codice attività ATECO 2025.



# Quadro VO - Opzioni

## Rigo VO18

Riservato alle organizzazioni di volontariato (OdV) e associazioni di promozione sociale (ApS) che applicano il regime forfetario.

## Rigo VO27

Per imprese giovanili in agricoltura che hanno scelto dal 2024 l'applicazione del regime fiscale agevolato.



# Quadro VM - Versamenti Auto



## Nuova Denominazione

Il quadro VM è stato rinominato in "Versamenti auto F24 elementi identificativi".



## Finalità

Verifiche propedeutiche all'immatricolazione dei veicoli provenienti da San Marino e Città del Vaticano.



## Versamenti Mensili

Il quadro mantiene i campi per indicare i versamenti mensili e trimestrali dell'IVA.



# Quadro VP

## Liquidazioni Periodiche

1

### Comunicazione dati

Possibile comunicare i dati delle liquidazioni periodiche dell'ultimo trimestre con la dichiarazione annuale.

2

### Nuovo limite per versamenti

Incremento a €100 (prima €25,82) del limite minimo per effettuare il versamento.

3

### Controlli automatici

Errori bloccanti se nel campo VP7 sono indicati importi maggiori di €100 in determinate condizioni.



# Esonero dal Visto di Conformità

**€50.000**

## Esonero Base

Crediti compensabili senza visto con punteggio ISA 8 o media biennale 8,5.

**€70.000**

## Esonero Elevato

Crediti compensabili senza visto con punteggio ISA 9 o media biennale 9.

**100%**

## Concordato Preventivo

Esonero dal visto per chi aderisce al concordato preventivo biennale.

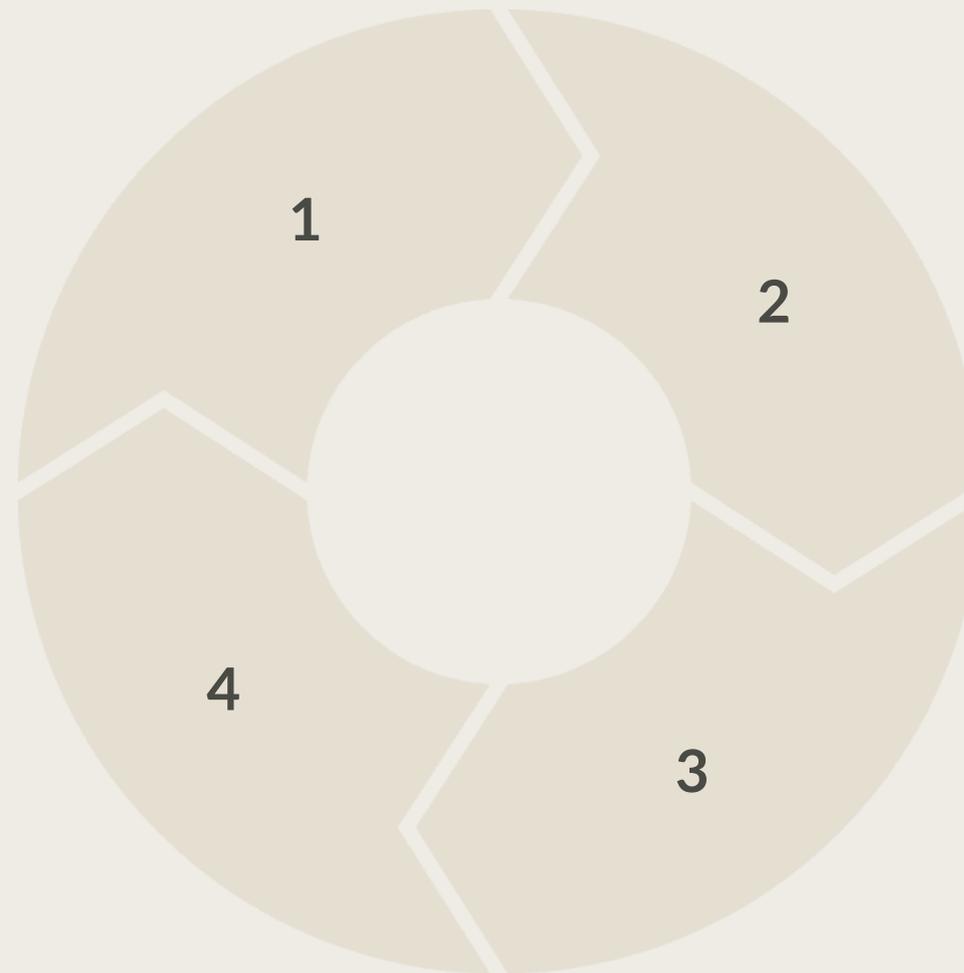
# Scadenze e Modalità di Versamento

## Presentazione

Dal 1° febbraio al 30 aprile 2025,  
esclusivamente in via telematica.

## Differimento

Possibile pagare fino al 30 giugno/30  
luglio con maggiorazione.



## Versamento Unico

Entro il 17 marzo 2025 (il 16 cade di  
domenica).

## Versamento Rateale

Massimo 10 rate mensili, con interessi  
dello 0,33% mensile.

# Verso l'UE - Iva nel settore immobiliare



## Obiettivi

### 1. Ridefinire i presupposti IVA:

- Allineamento alla normativa dell'Unione Europea.

### 2. Revisione delle operazioni esenti:

- Introduzione dell'opzione per l'imponibilità in conformità ai criteri UE.
- Definizione chiara delle esenzioni (es. settore immobiliare).

### 3. Razionalizzazione aliquote IVA:

- Riduzione del numero e revisione delle aliquote.

### 4. Rivedere la disciplina della detrazione:

- Introduzione del **pro-rata di detraibilità** per beni e servizi utilizzati in operazioni con e senza diritto a detrazione.
- Rimozione dell'indetraibilità oggettiva nel settore immobiliare (art. 19 bis-1, D.P.R. 633/1972).

### • Criticità attuale nel Settore Immobiliare:

- Esclusione della detrazione per acquisto, locazione, gestione e recupero di fabbricati abitativi (imprese non edilizie).

### • Proposta:

- Rivedere l'indetraibilità per garantire coerenza con la natura dell'operazione (in linea con Interpello Agenzia delle Entrate n. 392/2023).

### • Conclusione

#### ○ Armonizzazione con la normativa UE:

- Coerenza con le interpretazioni della Corte di Giustizia UE.

#### ○ Maggior equità e semplificazione:

- Detrazione proporzionale e razionalizzazione delle aliquote.





*Grazie*